

ט"ז באייר תשע"ט
21 במאי 2019

לכבוד
חברת דור כימיקלים בע"מ,
רח' אריה קצנשטיין 18,
מפרץ חיפה

א.ג.נ.,

**הנדון: הודעה על פקיעת תוקפו של היתר זמני מספר 110169000 לשינוע חומרים
מסוכנים בצינורות תת קרקעיים**

מבדיקה שערכנו בתיק רישוי העסק הריני להודיעכם כדלקמן:

1. בהתאם לעובדות הרלוונטיות, במועד 27.12.18 קיבלה חברת דור כימיקלים היתר זמני לשינוע חומרים מסוכנים בצנרת תת קרקעית שתוקפו עד למועד 25.12.19. היתר זמני זה ניתן לפי פריט 10.10 ד לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), תשע"ג-2013 והינו מותנה וכפוף לתנאים המפורטים בגוף ההיתר.
2. כעולה מבדיקה שערכנו בתיק רישוי העסק ובהתאם לעובדות שנמסרו לנו אתמול במהלך שיחת השימוע על ידי נציגי חברת דור כימיקלים, עולה כי התוכנית, אשר נמסרה ע"י דור כימיקלים, מבקשת ההיתר, במעמד הבקשה לרישיון עסק, המהווה את היסוד והבסיס למתן ההיתר הזמני, אינה תואמת את המציאות.
3. ביתר פירוט, התוכנית שהועברה לעיריית חיפה הוכנה בשנת 1992, לפני כ- 26 שנים ומאז חלו שינויים מהותיים בעסק ובאופן ההפעלה והשינוע, כך קיימים קווים שאינם פעילים אשר אינם מסומנים ככאלה בתכנית העסק. בנוסף, החברה הקימה במהלך השנים צינורות חדשים כגון צינור MTBE מבלי לעדכן את תוכנית ההיתר הזמני.
4. בניגוד להוראות הדין, חובת מבקש הרישיון לצרף לבקשה לרישיון עסק תכנית המשקפת באופן מלא וכולל את המצב העובדתי הרלוונטי לאושרו וזאת לפי סעיף 6 לחוק רישוי עסקים, ותקנה 9(ב) לתקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), תשס"א-2000.

5. יתרה מכך, חברת דור כימיקלים ערכה שינויים בעסק (הוספת צנרות והשבתת צנרות) ולא פעלה לעדכן את הרשות ולקבל את אישורה, בניגוד לאמור בתקנה 9(ב) המורה במפורש כי בעל ההיתר הזמני לא יבצע כל שינוי בעסק בלא אישור רשות הרישוי. משכך, בהתאם להוראות הדין ומשבצע בעל ההיתר הזמני שינוי כאמור, יפקע ההיתר הזמני (לפי תקנה 9(ג)).
6. לאור המפורט מעלה בהרחבה, מודע לכם בזאת כי ההיתר הזמני המוחזק על ידכם פקע מעיקרו, והנכם נדרשים לחדול מביצוע כל פעולה או עיסוק לפי היתר זה.
7. הנני להפנות את תשומת לבכם כי ניהול עסק ללא רישיון מהווה עבירה על חוק רישוי עסקים.

ד"ר עינת קליש רותם
ראש רשות הרישוי

העתקים:

- איתן שטיאסני – מנכ"ל העירייה.
- עוה"ד ימית קליין – יועמ"ש עיריית חיפה.
- שלמה כץ – הממונה על המחוז, המשרד להגנת הסביבה.
- חזי לוי – מפקד תחנת כיבוי חיפה.
- תאופיק חסון – קצין רישוי ואבטחה תחנת זבולון.
- עופר דרסלר – מנכ"ל איגוד ערים להגנת הסביבה.
- עו"ד ענבל ריבלין – סגן היועמ"ש תחום רישוי עסקים.
- עו"ד כרמית כורה – מנהלת התביעה העירונית.
- אהרון אליאס – מנהל מחלקת רישוי עסקים.